QUARTO TERMO ADITIVO AO CONTRATO DE LOCAÇÃO

Nº 006/2023

Pelo presente instrumento particular, o **INSTITUTO NACIONAL DE TECNOLOGIA E SAÚDE – INTS**, pessoa jurídica de direito privado sem fins lucrativos, detentora do Contrato de Gestão nº 001/2019-SS, celebrado com o Município de Bertioga, São Paulo/SP, inscrita no CNPJ sob nº 11.344.038/0014-12, com endereço na rua Claudio Cesar de Aguiar Mauriz, nº 433, Quadra 15m Lote 16, Centro, Bertioga, São Paulo/SP, CEP: 11.250-297, neste ato representado pelo seu pelo seu Presidente, o **Sr. José Jorge Urpia Lima**, inscrito sob o CPF/MF nº 123.126.815-87 e portador da cédula de identidade RG nº 916317-42, residente e domiciliado na cidade de Salvador/BA, adiante denominado **LOCATÁRIA** e, do outro lado, **DMIX PRODUCOES E EVENTOS LTDA,** pessoa jurídica de direito privado, devidamente inscrita no CNPJ sob o n° 07.727.414/0001-66, com sede na Rua João Lopes de Lima, nº 2.066, Salão, Jardim Sapopemba, São Paulo, CEP 03.976-020, representada, neste ato, pelo **Sr. Alexandre José Dias**, portador do RG nº 29.919.056-0 SSP/SP, inscrita no CPF nº 300.385.488-79, daqui por diante denominada simplesmente **LOCADORA**, no final assinado na presença de 02 (duas) testemunhas, têm justo e contratado nos termos e estipulações das normas jurídicas incidentes neste instrumento, que mutuamente outorgam e aceitam, de acordo com as cláusulas e condições a seguir:

DO CONTRATO ORIGINAL

As partes celebraram em 02 de janeiro de 2023, o Contrato de Locação nº 006/2023, tendo como objeto a locação com manutenção preventiva e corretiva de Grupo Motor Gerador para funcionamento em regime contínuo, a fim de atender as necessidades do Hospital Municipal de Bertioga/SP.

CLÁUSULA PRIMEIRA – DA PRORROGAÇÃO DO PRAZO

Resolvem as partes, neste ato, alterar o Contrato em referência, para prorrogar o prazo de vigência por mais 12 (doze) meses, iniciando em 01 de setembro de 2023, a se findar em 31 de agosto de 2024.

Esse documento foi assinado por José Jorge Urpia, Alexandre Jose Dias, Adriana Ribeiro Guimarães e Vagner Luigi Di Folco. Para validar o documento e suas assinaturas acesse https://mundo.easydocmd.com.br/validate/SYDVF-MN46M-TAK8L-Y6ZQJ

CLÁUSULA SEGUNDA – DA RATIFICAÇÃO DAS DEMAIS CLÁUSULAS DO CONTRATO ORIGINAL

Ficam intactas e ratificadas todas as demais cláusulas e condições do Contrato Original, não mencionadas neste Termo Aditivo.

E por estarem assim justos e acordados, firmam o presente termo em 2 (duas) vias de igual teor e forma, tudo na presença das testemunhas abaixo.

Bertioga/SP, 01 de setembro de 2023

Assinado eletronicamente por:
José Jorge Urpia
CPF: 123.126.815-87
Data: 01/09/2023 13:23:23 -03:00
MUNDO DIGITAL

INSTITUTO NACIONAL DE TECNOLOGIA E SAÚDE – INTS

Assinado eletronicamente por:
Alexandre Jose Dias
CPF: 300.385.488-79
Data: 01/09/2023 13:28:44 -03:00
MUNDO DIGITAL

DMIX PRODUCOES E EVENTOS LTDA

TESTEMUNHAS:

Assinado eletronicamente por:
Adriana Ribeiro Guimarães
CPF: 162.431.958-05
Data: 01/09/2023 16:48:16 -03:00
MUNDO DIGITAL

NOME

CPF

Assinado eletronicamente por:
Vagner Luigi Di Folco
CPF: 221.953.838-95
Data: 01/09/2023 17:31:54 -03:00
MUNDO DIGITAL

NOME

CPF

Esse documento foi assinado por José Jorge Urpia, Alexandre Jose Dias, Adriana Ribeiro Guimarães e Vagner Luigi Di Folco. Para validar o documento e suas assinaturas acesse https://mundo.easydocmd.com.br/validate/SYDVF-MN46M-TAK8L-Y6ZQJ

MANIFESTO DE ASSINATURAS

Código de validação: SYDVF-MN46M-TAK8L-Y6ZQJ

Esse documento foi assinado pelos seguintes signatários nas datas indicadas (Fuso horário de Brasília):

✔ José Jorge Urpia (CPF 123.126.815-87) em 01/09/2023 13:23 - Assinado eletronicamente

Endereço IP	Geolocalização
179.105.130.126	Não disponível

Autenticação jorgeurpia@ints.org.br

Email verificado

Azq+aH291xYgwEVvansufEVB0sbMRNRvygNMGh4REyc= SHA-256

✔ Alexandre Jose Dias (CPF 300.385.488-79) em 01/09/2023 13:28 - Assinado eletronicamente

Endereço IP	Geolocalização
179.220.121.178	Lat: -22,749199 Long: -47,648606 Precisão: 21 (metros)

Autenticação alexandre@dmixeventos.com.br

Email verificado

m56lwN24aO7B3g/9LlwYVIm/MAni6G/dbBXb4QBFhoM= SHA-256

✔ Adriana Ribeiro Guimarães (CPF 162.431.958-05) em 01/09/2023 16:48 - Assinado eletronicamente

Endereço IP	Geolocalização
201.93.183.167	Não disponível

Autenticação	adriana.guimaraes.upa@ints.org.br (Verificado)
Login	

Z4VmA2gOEWZ29QVLZ1yamJzaJjh/rr3D10Uz/O9F3ak= SHA-256

✔ Vagner Luigi Di Folco (CPF 221.953.838-95) em 01/09/2023 17:31 - Assinado eletronicamente

Endereço IP	Geolocalização
177.139.173.222	Lat: -23,654298 Long: -46,561010 Precisão: 21 (metros)

Autenticação	vagner@linkgeradores.com.br
Email verificado	

XkKpPlGAdugt8DtZ3iMn/sQcJuiuaUwArUe+AJOY2jE= SHA-256

Para verificar as assinaturas, acesse o link direto de validação deste documento:

https://mundo.easydocmd.com.br/validate/SYDVF-MN46M-TAK8L-Y6ZQJ

Ou acesse a consulta de documentos assinados disponível no link abaixo e informe o código de validação:

https://mundo.easydocmd.com.br/validate

	FORMULÁRIO DO SISTEMA DE GESTÃO DA QUALIDADE		
INTS Instituto Nacional de Tecnologia e Saúde	SOLICITAÇÃO DE ADITIVO	CÓDIGO: FP.AQU.002	REVISÃO: 02 PÁGINA:1/1

DE: ADRIANA RIBEIRO GUIMARÃES HOSPITAL MUNICIPAL DE BERTIOGA - HMB	PARA: Jurídico SEDE - INTS
PRESTADOR: **DMIX PRODUÇÕES E EVENTOS LTDA**	CNPJ: **07.727.414/0001-66**
OBJETO DO ADITIVO: [X] Prazo [ ] Escopo [ ] Reajuste	

Vimos, por meio deste, solicitar o 4° aditivo ao CTR nº 006/2023, firmado entre o FORNECEDOR DMIX PRODUÇÕES E EVENTOS LTDA e o INTS – Instituto Nacional de Tecnologia e Saúde, para formalização, a partir de 01 de Setembro de 2023 do seguinte:

[X] Prorrogação da vigência por mais 12 meses;

Bertioga, 21 de Agosto de 2023.

Solicitante:	Assinado eletronicamente por: Alisson Silva CPF: 126.261.706-58 Data: 21/08/2023 15:24:15 -03:00 MUNDO DIGITAL
Aprovador conforme tabela de alçada:	Assinado eletronicamente por: Adriana Ribeiro Guimarães CPF: 162.431.958-05 Data: 21/08/2023 15:18:13 -03:00 MUNDO DIGITAL

Esse documento foi assinado por Adriana Ribeiro Guimarães e Alisson Silva. Para validar o documento e suas assinaturas acesse https://mundo.easydocmd.com.br/validate/F9LYF-MYZB4-R5H8N-H8B3B

MANIFESTO DE ASSINATURAS

Código de validação: F9LYF-MYZB4-R5H8N-H8B3B

Esse documento foi assinado pelos seguintes signatários nas datas indicadas (Fuso horário de Brasília):

- Adriana Ribeiro Guimarães (CPF 162.431.958-05) em 21/08/2023 15:18 - Assinado eletronicamente

Endereço IP	Geolocalização
201.93.183.167	Não disponível

Autenticação	adriana.guimaraes.upa@ints.org.br (Verificado)
Login	

sk1BrV3ddKPmTfxfijGzrh1hNd2O4H1Rnu3nvIMA238=

SHA-256

- Alisson Silva (CPF 126.261.706-58) em 21/08/2023 15:24 - Assinado eletronicamente

Endereço IP	Geolocalização
201.93.183.167	Lat: -23,841357 Long: -46,142240 Precisão: 17766 (metros)

Autenticação	alissonsilva@ints.org.br (Verificado)
Login	

Jse2TLfiJ88qFEj6xrvrZ2gAv7JxM5LfX5ZbOGknpqQ=

SHA-256

Para verificar as assinaturas, acesse o link direto de validação deste documento:

https://mundo.easydocmd.com.br/validate/F9LYF-MYZB4-R5H8N-H8B3B

Ou acesse a consulta de documentos assinados disponível no link abaixo e informe o código de validação:

https://mundo.easydocmd.com.br/validate

MINISTÉRIO DA FAZENDA
Secretaria da Receita Federal do Brasil
Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional

CERTIDÃO POSITIVA COM EFEITOS DE NEGATIVA DE DÉBITOS RELATIVOS AOS TRIBUTOS FEDERAIS E À DÍVIDA ATIVA DA UNIÃO

Nome: DMIX PRODUCOES E EVENTOS LTDA
CNPJ: 07.727.414/0001-66

Ressalvado o direito de a Fazenda Nacional cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que:

1. constam débitos administrados pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) com exigibilidade suspensa nos termos do art. 151 da Lei nº 5.172, de 25 de outubro de 1966 - Código Tributário Nacional (CTN), ou objeto de decisão judicial que determina sua desconsideração para fins de certificação da regularidade fiscal, ou ainda não vencidos; e

2. não constam inscrições em Dívida Ativa da União (DAU) na Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN).

Conforme disposto nos arts. 205 e 206 do CTN, este documento tem os mesmos efeitos da certidão negativa.

Esta certidão é válida para o estabelecimento matriz e suas filiais e, no caso de ente federativo, para todos os órgãos e fundos públicos da administração direta a ele vinculados. Refere-se à situação do sujeito passivo no âmbito da RFB e da PGFN e abrange inclusive as contribuições sociais previstas nas alíneas 'a' a 'd' do parágrafo único do art. 11 da Lei nº 8.212, de 24 de julho de 1991.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, nos endereços <http://rfb.gov.br> ou <http://www.pgfn.gov.br>.

Certidão emitida gratuitamente com base na Portaria Conjunta RFB/PGFN nº 1.751, de 2/10/2014.
Emitida às 17:11:39 do dia 13/03/2023 <hora e data de Brasília>.
Válida até 09/09/2023.
Código de controle da certidão: **BA5C.DB0D.303B.43DF**
Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.

Beatriz Duran
Financeiro
Santa Casa de Misericórdia

Contrato de Gestão
Nº 01/2019 SS

Secretaria da Fazenda e Planejamento do Estado de São Paulo

Débitos Tributários Não Inscritos na Dívida Ativa do Estado de São Paulo

CNPJ: 07.727.414/0001-66

Ressalvado o direito da Secretaria da Fazenda e Planejamento do Estado de São Paulo de apurar débitos de responsabilidade da pessoa jurídica acima identificada, é certificado que **não constam débitos** declarados ou apurados pendentes de inscrição na Dívida Ativa de responsabilidade do estabelecimento matriz/filial acima identificado.

Certidão nº	23060053417-94
Data e hora da emissão	02/06/2023 15:18:47
Validade	6 (seis) meses, contados da data de sua expedição.

Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade no sítio **www.pfe.fazenda.sp.gov.br**

Beatriz Duran
Financeiro
INTS-Hospital de Berlim

Contrato de Gestão
Nº 01/2019 SS

PREFEITURA DE
SÃO PAULO
FAZENDA

SECRETARIA MUNICIPAL DA FAZENDA

Certidão Conjunta de Débitos de Tributos Mobiliários

Certidão Número: 0758415 - 2023

CPF/CNPJ Raiz: 07.727.414/

Contribuinte: DMIX PRODUCOES E EVENTOS LTDA

Liberação: 26/07/2023

Validade: 22/01/2024

Tributos Abrangidos:

Imposto Sobre Serviços - ISS
Taxa de Fiscalização de Localização Instalação e Funcionamento
Taxa de Fiscalização de Anúncio - TFA
Taxa de Fiscalização de Estabelecimento - TFE
Taxa de Resíduos Sólidos de Serviços de Saúde - TRSS (incidência a partir de Jan/2011)
Imposto Sobre Transmissão de Bens Imóveis - ITBI

Unidades Tributárias:

CCM 3.467.317-2- Inicio atv :17/11/2005 (R JOAO LOPES DE LIMA, 2066 - CEP: 03976-020)

Ressalvado o direito de a Fazenda Municipal cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo que vierem a ser apuradas ou que se verifiquem a qualquer tempo, inclusive em relação ao período contido neste documento, relativas a tributos administrados pela Secretaria Municipal da Fazenda e a inscrições em Dívida Ativa Municipal, junto à Procuradoria Geral do Município é certificado que a Situação Fiscal do Contribuinte supra, referente aos créditos tributários inscritos e não inscritos na Dívida Ativa abrangidos por esta certidão, até a presente data é: **REGULAR.**

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, no endereço http://www.prefeitura.sp.gov.br/cidade/secretarias/fazenda/.
Qualquer rasura invalidará este documento.

SITUAÇÃO REGULAR

Certidão expedida com base na Portaria Conjunta SF/PGM nº 4, de 12 de abril de 2017, Instrução Normativa SF/SUREM nº 3, de 6 de abril de 2015, Decreto 50.691, de 29 de junho de 2009, Decreto 51.714, de 13 de agosto de 2010; Portaria SF nº 268, de 11 de outubro de 2019 e Portaria SF nº 182, de 04 de agosto de 2021.

Certidão emitida às 15:35:57 horas do dia 21/08/2023 (hora e data de Brasília).

Código de Autenticidade: 32AD165

A autenticidade desta certidão deverá ser confirmada na página da Secretaria Municipal da Fazenda http://www.prefeitura.sp.gov.br/sf

Voltar Imprimir

CAIXA ECONÔMICA FEDERAL

Certificado de Regularidade do FGTS - CRF

Inscrição: 07.727.414/0001-66

Razão Social: DMIX PRODUCOES E EVENTOS EIRELI EPP

Endereço: R JOAO LOPES DE LIMA 2066 SALAO / JARDIM SAPOPEMBA / SAO PAULO / SP / 03976-020

A Caixa Econômica Federal, no uso da atribuição que lhe confere o Art. 7, da Lei 8.036, de 11 de maio de 1990, certifica que, nesta data, a empresa acima identificada encontra-se em situação regular perante o Fundo de Garantia do Tempo de Servico - FGTS.

O presente Certificado não servirá de prova contra cobrança de quaisquer débitos referentes a contribuições e/ou encargos devidos, decorrentes das obrigações com o FGTS.

Validade:20/08/2023 a 18/09/2023

Certificação Número: 2023082001233536643880

Informação obtida em 21/08/2023 15:32:38

A utilização deste Certificado para os fins previstos em Lei esta condicionada a verificação de autenticidade no site da Caixa: **www.caixa.gov.br**

PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS TRABALHISTAS

Nome: DMIX PRODUCOES E EVENTOS LTDA (MATRIZ E FILIAIS)
CNPJ: 07.727.414/0001-66
Certidão n°: 14855480/2023
Expedição: 11/04/2023, às 08:35:21
Validade: 08/10/2023 - 180 (cento e oitenta) dias, contados da data de sua expedição.

Certifica-se que **DMIX PRODUCOES E EVENTOS LTDA (MATRIZ E FILIAIS)**, inscrito(a) no CNPJ sob o n° **07.727.414/0001-66, NÃO CONSTA** como inadimplente no Banco Nacional de Devedores Trabalhistas.
Certidão emitida com base nos arts. 642-A e 883-A da Consolidação das Leis do Trabalho, acrescentados pelas Leis ns.° 12.440/2011 e 13.467/2017, e no Ato 01/2022 da CGJT, de 21 de janeiro de 2022.
Os dados constantes desta Certidão são de responsabilidade dos Tribunais do Trabalho.
No caso de pessoa jurídica, a Certidão atesta a empresa em relação a todos os seus estabelecimentos, agências ou filiais.
A aceitação desta certidão condiciona-se à verificação de sua autenticidade no portal do Tribunal Superior do Trabalho na Internet (http://www.tst.jus.br).
Certidão emitida gratuitamente.

INFORMAÇÃO IMPORTANTE
Do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas constam os dados necessários à identificação das pessoas naturais e jurídicas inadimplentes perante a Justiça do Trabalho quanto às obrigações estabelecidas em sentença condenatória transitada em julgado ou em acordos judiciais trabalhistas, inclusive no concernente aos recolhimentos previdenciários, a honorários, a custas, a emolumentos ou a recolhimentos determinados em lei; ou decorrentes de execução de acordos firmados perante o Ministério Público do Trabalho, Comissão de Conciliação Prévia ou demais títulos que, por disposição legal, contiver força executiva.

Beatriz Duran
Filhenbeiro
...TS-Hospital de Paraíso

Contrato de Gestão
Nº 01/2019 SS